

新築・リフォーム事業者様へ

CleanLifePro

壁・床下材による差別化のご提案

安全な住まい
快適な空間。
珪藻土で
未来を！

クリーンライフプロ

消臭・防カビ・調湿・遮熱・ホルムアルデヒド吸着分解・白アリ予防

製造・販売 フォト・プランニング

〒669-3402 兵庫県丹波市春日町新才291 TEL:0795-74-3277 FAX:0795-74-3266

体に優しい壁・床下材 「クリーンライフプロ」

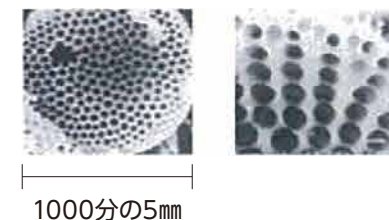
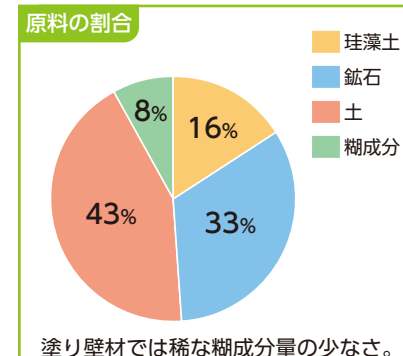
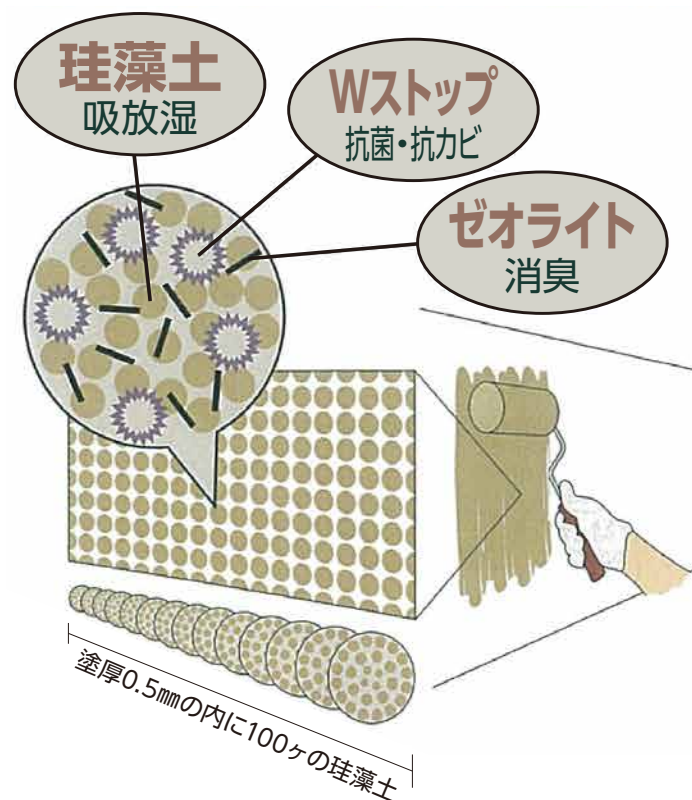
「クリーンライフプロ」は快適な空間づくりに役立つ、安心・安全な塗布剤です。原料の9割以上が珪藻土・鉱石・土といった天然素材。湿度を40～70%に保ってカビの発生を防ぎ、ペット臭や生ゴミ臭など生活全般の臭いを無臭化するほか、アレルギーの原因となるホルムアルデヒドを取り除きます。

平成27年より4年間、東日本大震災で被災された宮城県沿岸部のお宅を中心に施工させていただき、さらに、兵庫県に戻ってから6年間、製品の性能・効果を蓄積してまいりました。

10年にわたる施工の中で実績を積みながら、随時、効果の維持を確認。その間、クレーム件数0件で、リピート注文も入っております。

特長

- 消臭（ペット臭・タバコ臭・アンモニア臭など）
- 防カビ
- 調湿
- 遮熱
- ホルムアルデヒド吸着分解
- 白アリ予防



まとめ 知識

珪藻土って？

植物プランクトンの一種、珪藻の死骸が堆積・化石化したもの。多孔質（木炭の30～100倍）で湿度調整機能があり、アレルギーの原因となるダニやカビの発生を抑えるとされる。

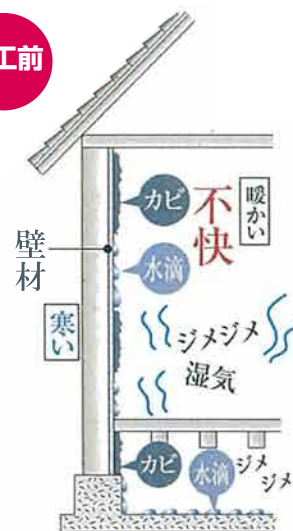
既存工法にプラス！ 差別化が図れます

ここ数年、国が推奨しているパッシブ化。住まい手の健康で快適な暮らしを実現するため、遮熱・断熱・蓄熱等により消費エネルギーを減らし、自然エネルギーを活用する考え方です。クリーンライフプロは遮熱性±5℃を実現し、省エネに貢献。既存の工法に取り入れるだけで消臭・防カビ・調湿と同時にパッシブ化も図れます。

クロスのように日焼けして壁面が黒ずむことが無く、塗布した状態を長く保てますし、「床下用」は換気扇などと違いランニングコストが掛かりませんので、機能性・安全性・耐久性に加えコスト面でも、お施主様にメリットのある提案になります。

加盟店は各県2、3社まで、地域密着型の事業者様に絞らせていただいておりますので、優位性により価格競争を避けることができます。

施工前



施工後



壁用

施工方法

板面・コンクリート面の場合はプラスターボード無しでも直接仕上げができます。



吹付け



ローラー・ハケ塗り

適応下地

- 石膏ボード
- ケイカル板
- 左官下地
- アルミ板
- 木材
- ベニヤ板
- コンクリート壁
- 鉄骨
- ガラス
- ビニールクロス

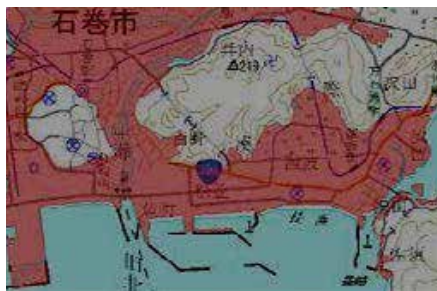
※0.5mm塗布するだけで効果があります。

床下用

- ロイヤリティー無
- 完全指導
- 使用機器（当社仕様）を
購入していただきます
- 材料初回200Kgを購入し
ていただきます

塗布の採用事例

浸水の消臭、カビの除去／宮城県石巻市 塗布施工：2011年12月～2012年1月



効果確認日：2017年12月16日（土）
 確認方法：嗅覚及び「ニオイセンサー」※
 による、塗布施工箇所の測定
 結果：浸水（海水/淡水）の消臭、
 カビの除去に成功。
 約6年間効果を維持

※センサー最高値

- 経験目安
- 汚物室300～400
 - トイレ200～300
 - カビ台所100～200

I様邸

最高値 34

- カビ系ニオイ無し
- ニンニク料理臭も翌日消える



M様邸

最高値 37

- カビ系ニオイ無し
- カビの上に塗布して効果継続



S様邸

最高値 29

- カビ系ニオイ無し
- ここだけ淡水。消臭効果継続



塗布の採用事例

市営住宅 4階 洗面脱衣室／兵庫県K市 〈塗布施工：2018年3月〉

施工前



至る所にカビが発生しています。

施工後



右側は色がやや黒く見えますが、もう少し時間を置くと白くなります。

〇邸リビング／兵庫県丹波市春日町 〈塗布施工：2016年9月〉

施工前



天井も壁も、日焼けやタバコのヤニなどにより黄ばんでいます。室内にワンちゃんがいるので臭いも気になる状態でした。

施工後



天井は白、壁は黄色を塗って仕上げました。臭いはなくなり、お施主さまに「とても落ち着く空間になった。朝、部屋に入ると爽やかな感じがする」とお喜びいただきました。

新築／東京都杉並区 〈塗布施工：2017年〉 各部屋の壁・天井に施工

有限会社吉田建築研究所設計 4オクターブ手前の家



モデルハウス／兵庫県丹波篠山市味間南 〈塗布施工：2020年5月〉

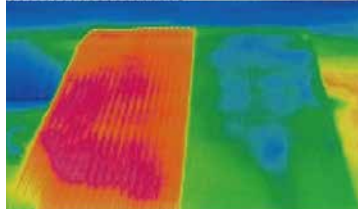
株式会社おいたて工務店モデルハウス



塗布の実験結果

サーモグラフィ・表面温度推移

左側：未施工



42.5℃

33℃

波トタン

測定地：山形大学農学部農場 畜舎

測定・年月日：2002年7月24日

時刻	塗装なし	外面塗装
9:30	57℃	43.5℃
13:30	57℃	42℃
15:00	49℃	40℃
17:00	33℃	33℃

測定年月日：2002年7月25日

時刻	塗装なし	外面塗装
9:30	60℃	45℃
11:40	62℃	47℃

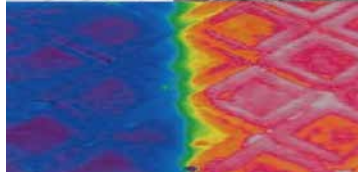
測定年月日：2002年8月29日

時刻	塗装なし	外面塗装
9:30	45℃	35℃
11:00	47.5℃	36℃

測定年月日：2002年9月2日

時刻	塗装なし	外面塗装
10:00	59℃	43℃

右側：未施工



33℃

45℃

測定地：衣川コンクリート・三和工場

測定・撮影年月日：2002年8月2日

気温：35℃

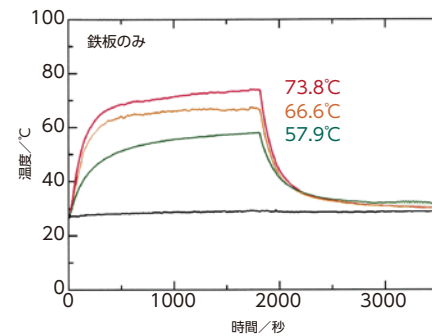
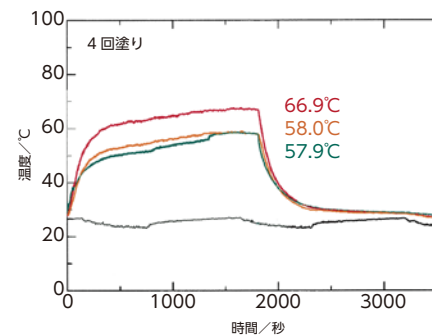
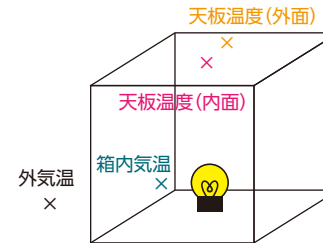
波トタン

時刻	塗装なし	外面塗装
13:00	75℃	60℃

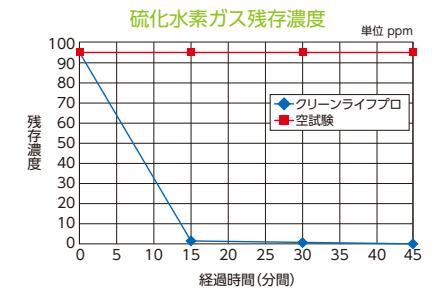
コンクリート

時刻	塗装なし	外面塗装
13:00	55℃	42℃

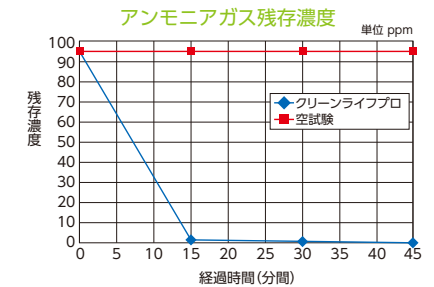
遮熱ボックス



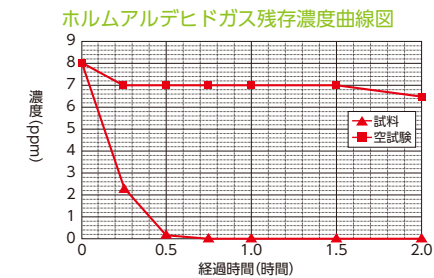
各種ガス残存濃度



CERI 〒577-0011 大阪府東大阪市荒本北50-9 財団法人化学物質評価研究機構 大阪事業所



CERI 〒577-0011 大阪府東大阪市荒本北50-9 財団法人化学物質評価研究機構 大阪事業所



〒543-0033 大阪市天王寺区堂ヶ芝1-6-5 財団法人 化学物質評価研究機構大阪事業所

床下の採用事例

床下をまるごと乾燥

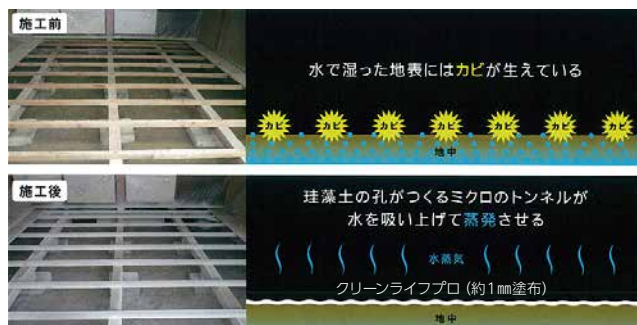
珪藻土の力を最大限に引き出す特殊技術により、地肌にじかに塗って乾燥。水分を吸い上げて水蒸気に変える機能を、地表そのものに持たせます。白アリの予防にも最適です。

JISA6909適合
F☆☆☆☆認定
不燃材料認定

カビ抵抗試験結果

カビ抵抗性表示	0
肉眼及び顕微鏡でカビの生育は認められない	

ホルムアルデヒドも吸着し分解



お施主様のメリット

メンテナンスフリー 10年間

- 工期はたったの1日。費用が安い
- 施工後は何もしなくてOK（電気代も不要）
- 効果は10年以上（木炭は約5年）

青蓮寺／兵庫県丹波市 〈塗布施工：2017年4月〉



水害で土砂が入った床下にクリーンライフプロを塗布しましたが、約1年後に再び土砂が流入。ひび割れ、臭いも全く無い状態でしたので、そのまま様子を見ていただきました。

新築／宮城県石巻市 〈塗布施工：2013年7月〉





会社概要

所在地	兵庫県丹波市春日町新才291
代表	新才 貴善
創業	1995 年9 月
資本金	800 万円
社員数	1 名
事業内容	看板、設計施工、防臭防カビ調湿塗布剤、製造販売、施工
問合先	TEL：0795-74-3277/FAX：0795-74-3266
H P	Cleanlifepro.com

沿革

平成 7 年 9 月	兵庫県丹波市春日町新才275で創業
平成22年 7 月	消臭防カビ調湿塗布剤 自宅床下施工（効果を知る為）
平成23年 6 月	宮城県塩釜市に事務所を新設
平成24年 5 月	自社ブランドとして施工開始
平成27年 4 月	東日本大震災後の復旧支援で、 津波被害に遭われた沿岸部の浸水宅に施工開始
平成27年 5 月	宮城県仙台市に事務所移転 連絡所兼として拠点を移動
平成28年 2 月	クリーンライフプロ商標登録
平成30年 3 月	クリーンライフプロ消臭防カビシート実用新案登録
平成31年 2 月	消臭防カビ調湿塗布剤 自社製造開始

全国のカビ・臭いの悩みを解決したい

クリーンライフプロの効果を実感したのは、事故に遭った母のため自宅を急きょバリアフリーに改築することになったときのこと。床を剥がすとカビの臭いが家中に充満し、咳込むほどでした。

そこで、以前から知っていたクリーンライフプロを床下に散布してみたところ、翌日には臭いがしなくなったのです。同じような思いをされている方に知っていただきたいと一念発起し、施工事業を始めました。

そんな折、あの東日本大震災が起きたのです。津波で家が流される映像、惨憺たる光景に何かお役に立てることはないかと悩みました。現地へ向かった5月、テレビでは分からなかった臭いに驚くとともに、被災された方のお役に立てると確信し、6月初旬には宮城県石巻市に拠点を置きました。

海水が混ざった泥の臭い、その泥による床下・部屋の湿気、カビの発生。泥はボランティアの皆さんにより除去されましたが、残る臭いと湿気の除去を解決してまいりました。その後、クレームは一切無く施工したお宅の方々には大変喜んでいただきました。

近年、異常気象などにより、水害はどこで起きるか分かりません。そのためにも今回、施工代理店の募集を行なうことにしました。代理店の適正な利益を確保し、クリーンライフプロに関わった皆様が喜べるようにしていきたいと考えております。自分で事業を立上げたい方、仕事の幅を広げたい方、全国どちらの地域でも、ご一報いただければ詳しい内容をお知らせいたします。